

KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 03.03.2026 TARİHLİ MART AYININ

1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı EMİNE HELİL İNAY KINAY Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
37/2026	34/2026	22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği ve (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk.	22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği ve (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvellerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/1 maddesine istinaden oy birliği ile kabulüne.
38/2026	35/2026	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik hükümleri çerçevesinde Koordinasyon İşleri Müdürlüğü'nün kaldırılarak Kırsal Hizmetler Müdürlüğü'nün kurulması, Belediye Meclisimizin 03.12.2024 tarih ve 145/2024 sayılı kararı ile onaylı 1. derece Koordinasyon İşleri Müdürü kadrosunun iptal edilerek Kırsal Hizmetler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi ve Koordinasyon İşleri Müdürlüğü'nün mevcut boş/dolu kadrolarının, bütçesinin, demirbaş, araç gereç ve tüm malzemelerinin ve personelinin kadroları ile birlikte yeni kurulacak Kırsal Hizmetler Müdürlüğü'ne devredilmesi hk.	12/09/2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik gereğince Koordinasyon İşleri Müdürlüğünün kaldırılarak Kırsal Hizmetler Müdürlüğünün kurulmasına, Koordinasyon İşleri Müdürlüğünün mevcut bütçesinin, demirbaş, araç gereç ve tüm malzemeleri ile personelinin kadroları ile birlikte Kırsal Hizmetler Müdürlüğüne devredilmesine, Belediye Meclisimizin 03.12.2024 tarih ve 145/2024 sayılı kararı ile onaylı 1 inci derece Koordinasyon İşleri Müdürü kadrosunun iptal edilmesine, 1 inci derece Kırsal Hizmetler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/1 ve 48. maddelerine istinaden oy birliği ile kabulüne.
39/2026	40/2026	Mülkiyeti Belediyemize ait Vatan Mahallesi, 13783 ada, 2 parsel sayılı, 1.041,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kat karşılığı satışı hk.	Belediye Meclisimizin 01.09.2020 tarih, 83/2020 kararı ve 07.10.2025 tarih, 135/225 sayılı kararının değiştirilerek mülkiyeti Belediyemize ait Vatan Mahallesi, 13783 ada, 2 parsel sayılı, 1.041,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kat karşılığı satışına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden oy çokluğu ile kabulüne.
40/2026	41/2026	Belediyemiz sınırları dâhilindeki bankamatik (ATM) yerlerinin toplu olarak tespit edilen belirli uygun alanlarda toplanması ve ilçe geneline hizmet edecek şekilde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda 10 (On) yıl süre ile kiralanması için 5393 sayılı Kanun'un 18/e maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi hk	Belediyemiz sınırları dâhilindeki bankamatik (ATM) yerlerinin toplu olarak tespit edilen belirli uygun alanlarda toplanması ve ilçe geneline hizmet edecek şekilde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda 10 (On) yıl süre ile kiralanması için 5393 sayılı Kanun'un 18/e maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 03.03.2026 TARİHLİ MART AYININ  
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı EMİNE HELİL İNAY KINAY Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
41/2026	62/2024	İlçemiz sınırlarında bulunan diğer pazaryerlerinde gıda harici tekstil faaliyetinde satış yeri tahsisi olduğundan yeni bir tekstil pazarının açılması mevcut durumdaki pazarın esnafı ile ilçemizde tekstil ürünleri satan iş yerlerini de olumsuz etkileyeceğinden Kibar Mahallesi Kapalı Pazaryeri'nde tuhafiyecilik, züccaciye, oyuncak, hırdavat, halı, ayakkabı vb. ürünlerin satılacağı tekstil pazarı kurulmasının oy birliği ile uygun bulunmadığına ilişkin Esnaf ve Pazaryerleri Komisyonu Raporu.	Söz konusu komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
42/2026	118/2024	Mahalle muhtarları ile işbirliği yapılarak kısmi veya tam zamanlı gece çalışmak zorunda kalan veya gece aniden gelişen durumlarda çocuklarını güvenilir bir yere emanet etmek ihtiyacı hisseden ebeveynlerin, ihtiyaç ve taleplerine karşılık verebilmek için "Gece Bakımevi" uygulaması çalışması yapılmasının idarenin takdirine bırakılmasının oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Burs ve Eğitim - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonları Raporu.	Söz konusu komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
43/2026	134/2024	İlçemizde yaşayan sahihsiz köpek popülasyonunun halk ve çevre sağlığını olumsuz etkilemesini önlemek, mevcut hayvan sağlığı merkezi kapasitesini doğru kullanabilmek ve amacıyla gönüllü eliyle yapılacak çalışmaların mer'i mevzuat kapsamında uygulanabileceği koşullar olduğunda gerekli çalışmaların yapılması için çözüm odaklı ve bütüncül yaklaşımların hayata geçirilmesi hususunda temenni kararı alınmasının oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hayvan Hakları - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonları Raporu.	Söz konusu komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
44/2026	22/2026	Strateji Geliştirme Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.	Strateji Geliştirme Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden oy birliği ile kabulüne.
45/2026	23/2026	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk - Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu Raporları.	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden oy birliği ile kabulüne.

**KARABAĞLAR BELEDİYE MECLİSİNİN 03.03.2026 TARİHLİ MART AYININ  
1.BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı **EMİNE HELİL İNAY KINAY** Başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır

Karar No	Meclis No	Teklifin Özü	Kararın Özü
46/2026	31/2026	İzmir 2. İdare Mahkemesinin 28.03.2018 tarihli 2018/338 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda 13673 ada, 6 parselle ilişkin hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan bütünlüğü, eşitlik ilkesi ve mahkeme kararı gözetilerek yükseklik yönünden yürürlükteki imar planı notlarına uyum sağlanması açısından 13673 ada, 6 parselin Emsal:1.60 Yençok:10 kat "Yerleşik Konut Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin uygun bulunarak 5216 sayılı Yasa'nın 7/b bendine göre işlem yapılmasının oy çokluğu ile kabulüne ilişkin Hukuk - İmar Komisyonu Raporları.	İzmir 2. İdare Mahkemesinin E:2017/545, K:2018/388, 28.03.2018 tarihli iptal kararı doğrultusunda 13673 ada 6 parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan bütünlüğü, eşitlik ilkesi ve mahkeme kararı gözetilerek yükseklik yönünden yürürlükteki imar planı notlarına uyum sağlanması açısından 13673 ada 6 parselin Emsal:1.60 Yençok 10 kat "Yerleşik Konut Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği oy çokluğu ile uygun görülerek 5216 sayılı Yasanın 7. maddesinin (b) bendine göre işlem yapılmasının kabulüne.
47/2026	32/2026	İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Gazi Mahallesi'nin isminin "Gazi Şemsettin Mahallesi" olarak değiştirilmesinin oy birliği ile uygun bulunmadığına ilişkin Hukuk - İmar - Muhtarlar ve Mahalle Meclisleri Komisyonu Raporları.	Söz konusu konunun komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabulüne.
48/2026	42/2026	Sermayesi %100 Belediyemize ait Karbel İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık 6183 sayılı Kanun'un 48'inci maddesi kapsamında tecil ve taksitlendirme yapılabilmesi için, bahsi geçen kuruma teminat gösterilmek üzere önerge ekinde bulunan listede bilgileri verilen taşınmazların söz konusu kanun kapsamına giren borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesinin oy çokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.	6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 48'inci maddesi gereğince ekli listede bilgileri verilen taşınmazların, Karbel İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin söz konusu Kanun kapsamına giren borçlarına karşılık teminat olarak gösterilmesinin oy çokluğu ile kabulüne.
49/2026		Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.	Mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan Ayhan UZUNAY, Elvin SÖNMEZ, Serkan YILDIZ ve Zafer Levent YILDIR'ın izinli sayılmasının oy birliği ile kabulüne.

**EMİNE HELİL İNAY  
KINAY  
BAŞKAN**

**EZGİ AKTAŞ  
KATİP**

**KADİR DALGIÇ  
KATİP**

**SERAP EYCE  
KATİP**